

# 入札公告

条件付き一般競争入札を執行するので、次のとおり公告する。

令和4年7月1日  
社会福祉法人 みずきの郷  
理事長 米倉 尚美

## 1 入札に付する事項

- (1) 工事名 のぞみ苑新築工事
- (2) 工事場所 宮城県仙台市若林区御町2丁目12-9
- (3) 工期 契約締結日の翌日から令和5年3月13日 予定
- (4) 工事・建物概要 障害者福祉施設（障害者の日常生活および社会生活を総合的に支援するための法律第79条第2項に基づく障害福祉サービス事業所）  
構造規模：鉄骨造地上2階建  
延べ床面積：794.48㎡  
※電気設備工事・機械設備工事・外構工事を含む
- (5) 支払条件 契約金額の15%を契約締結後、残金を工事完了検査及び補助金・医療機構借入金受領後に支払う。
- (6) 予定価格 272,800,000円（税込）
- (7) 最低制限価格 設定有り
- (8) 入札方式 条件付き一般競争入札（事後審査型）
- (9) 入札保証金 免除

## 2 入札に参加する者に必要な資格に関する事項

- (1) 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当しないこと。
- (2) 仙台市建設工事入札参加資格者として登録された者で、下記の事項にすべて該当すること。

登録業種及び登録部門に関する条件	・仙台市契約業者指名基準第2条に基づく【鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事】の格付評点が900点以上であること。 ・仙台市より指名の停止を受けていないこと。
事業所の所在地に関する条件	宮城県内に本社（本店）を有すること。

配置技術者に関する条件	次の要件を満たす技術者を建設業法の定めるところにより配置できること。 ・当該対象工事に建設業法第26条第4項に規程する専任の監理技術者、現場代理人等必要かつ適切な人員を配置することが出来ること。
施工実績に関する条件	平成20年度以降に、延床面積800㎡以上の同種類似施設（国土交通省告示第98号別添二第11号第1類）の新築工事を元請として完了した実績を有すること。（協同企業体の実績を除く。）

### 3 入札担当

担当	電話番号	住所
社会福祉法人 みずきの郷 事務局（のぞみ苑）	022-783-8311	〒983-0043 仙台市宮城野区萩野町2丁目24-2

### 4 入札日程

手続等	期間・期日・期限	場所
入札の公告	令和4年7月1日（金）	法人HPにて公表。 また、法人HPには入札要項及び ・本公告 ・入札後資格審査用一般競争入札参加申請書（様式第1号） ・配置予定の技術者に関する調書（様式第2号） ・類似工事の施工実績調書（様式第3号） ・質疑応答書（様式第4号） ・委任状（様式第5号） ・入札書（様式第6号） を掲載
入札参加申請書類配布	令和4年7月1日（金）から 令和4年7月14日（木） 午前10時から午後4時30分 まで。また、事前に連絡すること（事業所での受け取りの場合）。	仙台市宮城野区萩野町2丁目24-2 のぞみ苑 及び法人HPに掲載
設計図書等の閲覧及び複写	令和4年7月1日（金）から 令和4年7月15日（金） 午前10時から午後4時30分 まで。また、事前に連絡すること。	仙台市宮城野区萩野町2丁目24-2 のぞみ苑 希望者には設計図等を電子媒体で貸し出す

入札後資格審査用一般競争入札参加申請書の提出期限（持参による）	令和4年7月14日(木) 午後4時30分	仙台市宮城野区萩野町2丁目 24-2 のぞみ苑
質問の受付	令和4年7月14日(木) 午後4時30分まで	仙台市宮城野区萩野町2丁目 24-2 のぞみ苑
質問の回答	令和4年7月1日(金)から 令和4年7月19日(火)までの 間に随時回答	仙台市宮城野区萩野町2丁目 24-2 のぞみ苑に掲載
入札日（開札日）	令和4年7月21日(木) 午前10時30分	仙台市宮城野区萩野町2丁目 13-10 宮城野コミュニティセンター 2階 大広間
入札参加資格審査書類の提出期限（持参による）	令和4年7月22日(金) 午後4時30分	仙台市宮城野区萩野町2丁目 24-2 のぞみ苑
入札結果の公表	落札決定した日の翌日	仙台市宮城野区萩野町2丁目 24-2 のぞみ苑及び法人HP

※注 上記の期間は、土曜日、日曜日、国民の祝日に関する法律（昭和23年法律第178号）に規定する休日を除く。

## 5 入札参加申請

本公告に示した入札に参加しようとする者は、前記4に示す期限・場所等を遵守し、入札後資格審査用一般競争入札参加申請書を持参により提出すること。なお、本公告の申請及び入札参加審査書類の提出に係る費用は入札参加者負担とし、提出された書類は返却しない。入札後資格審査用一般競争入札参加申請書の様式については、当法人窓口、もしくは法人HPより入手すること。

## 6 落札者の決定

- (1) 予定価格と最低制限価格の範囲内で入札した者のうち、最低価格で入札した者を落札者とする。
- (2) 予定価格の範囲内で入札した者がいない場合は、再度入札を実施する。  
(再度入札を含め入札は二回まで)
- (3) 上記(2)によっても落札者がいない場合は、最低価格業者と協議する。
- (4) 落札者とすべき同額の入札をした者が2以上あるときは、くじ引きにより落札者を決定する。

## 7 入札注意事項

- (1) 代理人をして入札される場合は、委任状を提出すること。

- (2) 落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に、当該金額の 100 分の 10 に相当する額を加算した額（当該金額に 1 円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は消費税に係る課税事業所であるか免税事業所であるかを問わず、見積もった契約希望金額の 110 分の 100 に相当する金額を入札書に記載すること。
- (3) 入札参加にあたって入札日当日に入札金額内訳書を持参すること。また、初度入札における落札者は入札金額内訳書を提出すること。ただし、再度入札における落札者、または落札者がいない場合において随意契約を締結することとされた者は、入札金額見積内訳書を、後日提出すること。
- (4) 下記の各項目に該当する入札は無効とする。
- ①入札に参加する資格のない者がした入札
  - ②郵便、電報、電話及びファクシミリにより入札書を提出した者がした入札
  - ③不備な入札金額見積内訳書を提出した者がした入札
  - ④談合その他不正行為があったと認められる入札
  - ⑤虚偽の申請書を提出した者がした入札
  - ⑥入札後に辞退を申し出て、その申し出を受理された者がした入札
  - ⑦次に掲げる入札をした者がした入札
    - ア 入札書に押印のないもの
    - イ 記載事項を訂正した場合においては、その箇所に押印のないもの
    - ウ 押印された印影が明らかでないもの
    - エ 記載すべき事項の記入のないもの、又は記入した事項が明らかでないもの
    - オ 代理人で委任状を提出しない者がしたもの
    - カ 他人の代理を兼ねた者がしたもの
    - キ 2 以上の入札書を提出した者がしたもの、又は 2 以上の者の代理をした者がしたもの
  - ⑧前各項目に定めるもののほか、その他公告に示す事項に反した者がした入札

## 8 資格審査時の提出書類

入札執行者から開札後入札参加確認書類の提出を求められた場合は、下記の書類を提出すること。

- |                                  |     |
|----------------------------------|-----|
| (1) 配置予定の技術者に関する調書（様式第 2 号）      | 1 部 |
| (2) 配置技術者の資格証（写）                 | 1 部 |
| (3) 配置技術者との雇用関係が確認できる書類          | 1 部 |
| (4) 類似工事の施工実績調書（様式第 3 号）         | 1 部 |
| (5) 施工実績が確認できる書類                 | 1 部 |
| (6) 仙台市競争入札参加資格承認通知書（写）          | 1 部 |
| (7) その他入札執行者が入札参加資格確認のため必要と認めた書類 |     |